

**PRESUPUESTOS 2010-2011 - VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES**

*Miles €*

Presupuesto 2010		Presupuesto 2011		Comparativa 2011-2010	Plan Extraordinario 2010	Presupuesto 2011 + Plan Extra. 2010		Comparativa Ppto.2011+Plan Extra. 2010 / Ppto. 2010	
Vivienda	178.966,5	Vivienda	162.231,1	-9,4	Vivienda	21.200,0	Vivienda	183.431,1	2,5
Transportes	525.697,5	Transportes	544.750,9	3,6	Transportes	47.800,0	Transportes	592.550,9	12,7
<b>Total</b>	<b>704.664,0</b>	<b>Total</b>	<b>706.982,0</b>	<b>0,3</b>	<b>Total</b>	<b>69.000,0</b>	<b>Total</b>	<b>775.982,0</b>	<b>10,1</b>

**COMPARECENCIA CONSEJERO DE VIVIENDA, OBRAS  
PÚBLICAS Y TRANSPORTES PARA INFORMAR ACERCA DEL  
PROYECTO DE PRESUPUESTO 2011  
4 de noviembre de 2011**

Eskerrik asko, presidente anderea, Legebiltzarkideok, arratsalde on danori. A lo largo de mi comparecencia procuraré exponerles de forma lo más concisa y clara posible, las líneas, y conceptos del presupuesto del Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes para el próximo ejercicio 2011.

Como bien saben, y a pesar del esfuerzo de contención y racionalización presupuestaria que realizamos con vista a la elaboración de los presupuestos del año 2010, la difícil coyuntura económica que todavía persiste, nos obliga, este año también, a persistir en los mismos principios orientadores que inspiraron los presupuestos del ejercicio anterior.

De este modo, la austeridad, la eficiencia en el gasto, el realismo como principio rector de nuestra acción de gobierno y la inversión responsable - priorizando aquellos proyectos que mejor se adecuan a la actual situación económica - vuelven a adquirir carta de naturaleza como las premisas que han inspirado la confección de las cuentas que hoy traigo a este parlamento.

Unos presupuestos que tienen un claro propósito en el que este Gobierno viene trabajando desde que inicio su andadura: **hacer de Euskadi un país más solidario, sostenible y competitivo.**

El Presupuesto 2011 del Departamento de Vivienda, Obras Públicas y transportes asciende a 706.982.000 euros, lo que supone un incremento del 0,3% sobre el Presupuesto del año 2010.

No obstante, dentro del Plan Extraordinario aprobado la semana pasada por el Consejo de Gobierno se adelantan inversiones de este Departamento por valor de 69 millones de euros, por lo que la capacidad de gasto real en el ejercicio 2011 asciende a, prácticamente 776 millones de euros.

Ciñéndonos a las dos grandes áreas que abarca el Departamento, cabe decir que en el Área de Vivienda el Presupuesto 2011 ascienda a 162 millones de euros, una cantidad 9,4% inferior en un 9,4% al Presupuesto 2010; minoración que se compensa con creces con los 21,2 millones de euros que recibe esta área del Plan Extraordinario (+ 2,5%)

En cuanto al Área de Transportes, el Presupuesto 2011 asciende a 544 millones de euros; un 3,6% más que en el Presupuesto del 2010. Y, teniendo en cuenta los 47,8 millones de euros que recibe del Plan Extraordinario, la disponibilidad de gasto se incrementa en esta área en un 12,7%

A continuación voy a darles cuenta con más detalle de las líneas generales de las dos áreas que conforman el Departamento: Vivienda por un lado y Obras Públicas y Transportes por el otro.

## VIVIENDA

**El presupuesto consolidado de la Viceconsejería de Vivienda y sus Sociedades públicas** (VISESA S.A. y Sociedad Pública de Gestión de Viviendas de Alquiler S.A.) *alcanza los 398 millones de euros en 2011, lo que implica un incremento del 17% con relación a 2010*, y supone seguir marcando una línea ascendente en el gasto consolidado del grupo vivienda.

Si bien el *presupuesto ordinario de la Viceconsejería de Vivienda exclusivamente*, alcanza para 2011 *los 162 millones de euros*, frente a los 178 de 2010, hay que complementarlo con la dotación de 21,2 millones correspondientes al Plan Extraordinario de Inversiones 2010, que materializaremos en su práctica totalidad en 2011. Esto supone un presupuesto total de **183,2 millones de €**, es decir, un **incremento del 2,5%** sobre el de 2010.

**Se trata de un presupuesto de marcado perfil inversor**, en el que el 69,5% de los créditos de pago y el 85,5% de la capacidad total de gasto, se destina a los capítulos de inversiones.

En 2010, la construcción de vivienda protegida ha empezado a recuperarse con relación a 2009, y esperamos alcanzar un volumen de inicios del orden de 4.500 viviendas al final del ejercicio, con casi 1.000 iniciaciones en alquiler.

La vivienda libre por el contrario sigue cayendo considerablemente, por lo que, previsiblemente, nos encontraremos a finales de 2010, por primera vez en nuestra historia, con un inicio de construcción de viviendas protegidas sensiblemente más elevado que el de viviendas libres.

En esta línea, en el ejercicio 2011 prevemos avanzar en una recuperación sostenida de la producción de viviendas protegidas.

Un **aspecto a remarcar**, es que ya en 2011 más de la mitad del gasto total del programa de vivienda , va dirigido a la vivienda de alquiler, satisfaciendo así el compromiso contraído con los más de

75 colectivos, que firmaron el **Pacto social por la vivienda**, a desarrollar en los próximos quince años.

Las conclusiones de este Pacto por la Vivienda van a inspirar, también el propio **Plan Director de Vivienda y Regeneración Urbana 2010-2013** que vamos a aprobar este mismo mes.

Asimismo, sobre la base del Pacto por la Vivienda, hemos elaborado, un anteproyecto de **Ley de Vivienda**, que difundiremos para iniciar su debate público en breve plazo, donde también abriremos un proceso de participación de los agentes sociales y desarrollaremos una nueva experiencia participativa de la sociedad a través de las redes sociales e Internet.

## **RESPECTO AL PRESUPUESTO 2011 EN MATERIA DE VIVIENDA**

Decir que gira en torno a los mismos 5 ejes estratégicos que se plasmarán en el Plan Director:

**1er EJE.- FAVORECER EL ACCESO A LA VIVIENDA ORIENTANDO LOS RECURSOS PREFERENTEMENTE AL ALQUILER.**

El objetivo es **lograr a final de 2011 que el 35% del parque total protegido lo sea en alquiler** (unas 22.000 viviendas).

De las **4.850 nuevas viviendas previstas para iniciar en 2011**(venta + alquiler), el **42% -2.050- serán en alquiler** (600 el Departamento, 1200 VISESA y 250 otros promotores públicos y privados) y 2.800 en venta, alquiler con opción a compra o derecho de superficie (200 de iniciativa municipal, 1.400 de iniciativa privada, 300 el Departamento y 900 de Visesa).

Como decía, se iniciarán 2.050 nuevas viviendas y alojamientos dotacionales en alquiler, entre Visesa y el Departamento, mediante la construcción pública directa, o mediante una política

subvencional, con un presupuesto total de pago más compromiso de **194,6 Millones de euros**, desglosado de la siguiente forma:

- **El Departamento** iniciara **600 viviendas** con **75,2 millones de euros** en créditos de pago y de compromiso. Asimismo cuenta con una dotación extraordinaria de **2,5 millones de euros en el Plan Extraordinario de Inversiones 2010**. Total **77,7 millones de €**
- **Visesa** iniciará **700 ADAS y 500 viviendas sociales** en alquiler con una inversión prevista de 108 millones de euros, para lo que recibirá transferencias de capital del Departamento por importe de **41,5 millones de euros**.
- Destinaremos a subvenciones y transferencias de capital a otros promotores públicos y privados **26,7 millones de euros**.
- Se destinarán **25,6 millones de euros** a subsidiación de puntos de interés de prestamos conveniados con entidades financieras para actuaciones protegibles (destinados principalmente a operaciones de alquiler)
- Se destinará una subvención de **21,6 millones de euros**, al Programa **Bizigune**, de alquiler de vivienda usada libre, para alcanzar las 4.833 viviendas en alquiler.
- Y además, pondremos en marcha un nuevo **programa de intermediación** pública en el mercado de alquiler, cuyo objetivo es alcanzar las 300 viviendas intermediadas anuales, para lo que se destinarán **1,5 millones de euros** (cubre el coste de los 5 años de arrendamiento a 1.000 euros/vivienda).

## **2º EJE.- UNA NUEVA POLÍTICA DE REHABILITACIÓN Y REGENERACIÓN URBANA.**

Se consolidarán las nuevas actuaciones de **rehabilitación de edificios**, primando las intervenciones para la mejora de la **eficiencia energética y la accesibilidad**, así como de la **regeneración urbana**. El presupuesto total previsto es de **52,35 millones de euros**.

Este presupuesto se descompone en los siguientes conceptos:

- El nuevo programa de **regeneración urbana**: 21,4 millones € en créditos de pago y compromiso, más la dotación de 2 millones de euros del Plan Extraordinario de Inversiones 2010, en total **23,4 millones de €**.
- Una dotación de **19 millones** de euros para apoyar la rehabilitación de **14.500 viviendas**.
- En **accesibilidad** están previstos 180 proyectos con una dotación de **3,2 millones** de euros.
- El área de **Txabarri en Sestao**, con una financiación de **9,35 millones** de euros en créditos de pago y compromiso.

### **3er EJE.- PROMOVER UNA POLÍTICA ACTIVA DE GESTIÓN DE SUELO.**

Las actuaciones contempladas implican la obtención de **nuevos suelos para 4.900 viviendas**, en localizaciones de alta demanda, para lo que se prevé una capacidad de gasto en **2011 de 10,2 millones**. Se cuenta también con una dotación extraordinaria de **12,7 millones** de euros en el **Plan Extraordinario** de Inversiones 2010 para **compra de suelo** y de **2,5 millones** de euros para **urbanizaciones**. Supone un **Total = 25,4 millones de €**

Tres son los operadores públicos responsables su materialización:

- El **Departamento** con el compromiso de conseguir suelo suficiente como para edificar 2.200 viviendas protegidas
- La sociedad participada **Orubide**, a la cual le corresponderá obtener suelo para 2.000 viviendas
- Y los **municipios**, para los que se prevé la consecución de suelo para 500 viviendas.

- Por otra parte, los agentes privados se prevé que consigan suelo para 200 viviendas.

#### **4º EJE.- OPTIMIZAR LOS RECURSOS E INSTRUMENTOS AL SERVICIO DE LA POLÍTICA DE VIVIENDA.**

Las actuaciones más destacadas son:

- Concluir la primera vuelta de la inspección total del parque público protegido.
- Racionalizar las empresas públicas de vivienda, mediante la **publicación de Alokabide** y su posterior fusión con SPGVA, para crear un único ente público gestor del parque publico en alquiler, dotando **4,6 millones de euros** para adquirir las participaciones accionariales tanto de las Cajas Vascas como de Visesa.
- Seguir potenciando ETXEBIDE, como instrumento principal del servicio publico de vivienda.

#### **5º EJE.- AVANZAR HACIA UNA NUEVA GOBERNANZA DE LA POLÍTICA DE VIVIENDA**

Para ello, avanzaremos en la evaluación de nuestras políticas de vivienda para reflejar su eficacia, eficiencia, impacto y equidad y lanzaremos procesos gestionados desde la plataforma e-administración.

En este sentido, la participación ciudadana directa en la política de vivienda será una cuestión que seguiremos abordando para mejorar la legitimidad de las políticas de vivienda.

## AREA TRANSPORTES

**El importe de las partidas destinadas al Área de Transportes en el Presupuesto del Departamento para el año 2011 asciende a 544.750.934 euros, de los cuales 275.469.000 corresponden a créditos de gestión para la construcción del ramal gipuzkoano de la Y Vasca.**

**El Presupuesto consolidado del Área de Transportes, incluyendo ETS, Eusko Tren, EKP y ZKP asciende a 633.294.000 euros. Y, teniendo en cuenta nuestra participación en el CTB esta cifra asciende a 714.294.000 euros.**

Las cuentas del área de transporte contemplan un gran esfuerzo inversor que permite impulsar de una manera decidida, los grandes proyectos estratégicos e infraestructuras del transporte que necesita Euskadi.

Los capítulos 6, 7 y 8 suponen un 86% del total del Presupuesto del área de Transportes (468 millones/554 millones), frente al 84,3% en el Presupuesto 2010 (443 millones/525 millones).

Además, si comparamos con el ejercicio anterior, podemos comprobar que los presupuestos que se presentan traen consigo una disminución sustancial del gasto corriente.

Una disminución que se da en todos los capítulos de gasto corriente, Capítulo 1, Capítulo 2, y Capítulo 4, incluidas las subvenciones a la explotación de Euskotren y ETS.

Además, como ustedes saben el Gobierno Vasco ha aprobado un Plan Extraordinario de Inversiones 2010. Este Plan Extraordinario nos permitirá avanzar inversiones que el Departamento contemplaba en el Anteproyecto de Presupuestos 2011, y, en este sentido, adelantar la gestión de 47,8 millones de euros con destino a estudios y proyectos constructivos para el Metro de Bilbao, el Metro de Donostialdea, y los Tranvías de Leioa, Baracaldo y Vitoria; direcciones de obra del TAV; superestructura del tranvía Basurto-La



Casilla y obras en la red ferroviaria en el área de Durango y algunos tramos en Gipuzkoa; así como la adquisición de material móvil por parte de Euskotren.

En el Presupuesto 2011, los programas que crecen son los correspondientes al proyecto de la Y vasca, el cual crece en un 22%, es decir de 225 millones de euros en 2010, a 275 millones en 2011. Y el programa destinado al Ferrocarril Metropolitano de Bilbao, que crece un 5%; es decir pasa de 61 millones a 64 millones de euros.

Por lo tanto, se puede decir que los grandes proyectos estratégicos del Departamento en el área de transportes van a ser debidamente atendidos mediante la correspondiente asignación presupuestaria, con el fin de no mermar en ningún caso la decidida apuesta de este Gobierno por impulsar estas importantes infraestructuras.

Y, además, la gestión del Plan Extraordinario 2010 y el propio Presupuesto 2011 nos va a permitir incrementar, de forma global nuestra capacidad inversora en un año en el que la mayoría de las Administraciones Públicas se van a ver obligadas a restringir su nivel de inversión.

A continuación paso a explicarles con más detalle el contenido del proyecto de presupuesto en el área de transportes, en cada una de las direcciones.

### **1. Ordenación del transporte.**

**El importe presupuestado en esta Dirección para el ejercicio 2011 es de 64.348.588 Euros, que ascienden a 71.848.588 incluyendo el Plan Extraordinario.**

Cabe destacar la elaboración a lo largo de este ejercicio del Plan Director de Movilidad Sostenible y del Plan Estratégico Ferroviario 20-20. Ambos planes tienen en común la pretensión de ser herramientas que analicen la estrategia que debe ser emprendida por el Departamento durante los próximos años.

Paralelamente a estos dos Planes, a lo largo del 2011, se trabajará en la elaboración de la Ley de Movilidad Sostenible y la Ley del Sector Ferroviario Vasco.

Por otro lado, desde la Dirección de Transporte se quiere dar un fuerte impulso al protagonismo de Euskadi en lo concerniente a las políticas de transporte del Arco Atlántico.

Asimismo, seguimos apostando por las Autoridades de Transporte como órganos de colaboración interinstitucional que van a permitir racionalizar y coordinar los recursos públicos destinados a la movilidad.

Las grandes partidas de gasto en esta Dirección se destinan a Euskotren.

En esta Empresa Pública estamos aplicando también la política de eficiencia y control presupuestario, para evitar desviaciones económicas, habituales en pasados ejercicios presupuestarios. Además, en el presente año 2010, Euskotren ha captado un 9,13% más de viajeros y un 6,46% más de ingresos por servicios.

En este sentido, en el ejercicio 2011, las transferencias del Departamento a Euskotren para cubrir el déficit de explotación se reduzcan en 1 millón de euros, de 38 millones a 37.

Por otra parte, conscientes de que la transformación del modelo de movilidad, pasa indefectiblemente por fortalecer el transporte público ferroviario, el Departamento mantiene el esfuerzo inversor en Euskotren en cerca de 28 millones de euros, entre este presupuesto y el Plan Extraordinario 2010. Las principales inversiones se destinan a la renovación de trenes y autobuses.

## **2. Dirección de Puertos y Asuntos marítimos.**

**El importe presupuestado para el ejercicio 2011 es de 23.574.194 Euros.**

En este área, nos encontramos en una situación transitoria que viene dada por el anteproyecto de Ley de Puertos del País Vasco que está llamada que dotar al sector portuario de una regulación integral.

En lo que respecta a la costa vizcaína, se llevarán a cabo los proyectos de la nueva lonja de pescado de Ondarroa, la finalización del dique de San Valentín de Barrika y se iniciará la remodelación de la lonja de Bermeo.

Entre las actuaciones previstas a Gipuzkoa, debemos hacer mención a la regeneración de la playa de Burumendi, a la piscina de mareas y al saneamiento del puerto de Mutriku, junto a la instalación de pantalanés para embarcaciones deportivas.

Otras actuaciones previstas en la costa gipuzkoana son; la construcción de una dársena deportiva en Orio, la finalización de los tres edificios existentes en la misma y la remodelación del edificio portaviones en el puerto donostiarra. Asimismo, el Departamento va a participar, junto con otras instituciones en la financiación de la nueva Lonja Pesquera de Pasaia. Y, a propósito de Pasaia, tengo que decir que el Departamento está trabajando en estrecha colaboración con la Presidencia de la Autoridad Portuaria de Pasajes, para conseguir un acuerdo interinstitucional que comprometa al conjunto de las Administraciones Públicas en el objetivo de hacer realidad el nuevo puerto y hacer frente a la regeneración urbana del conjunto de la bahía de Pasaia.

Por último, resulta necesario mencionar que la Dirección de Puertos se va a responsabilizar del desarrollo del Comité de Rutas Aéreas de Euskadi como una función más asumida por esta dirección.

En cuanto a,

### **3. Infraestructuras del Transporte.**

Dentro de este apartado se encuadran los programas correspondientes a Ferrocarriles, Ferrocarril Metropolitano de Bilbao, Nueva Red Ferroviaria de la CAE (Financiación propia y Créditos de Gestión), así como Planificación y Fomento de Infraestructura Viaria. **El importe presupuestado para estos**

**programas es de 450.513.402 millones de euros.** A ello, habría que sumar los 40'3 millones de euros adicionales que se van a destinar a las infraestructuras de transporte en el Plan Extraordinario 2010.

**En la Red propia de ferrocarril, que es** la red de transporte más cercana al ciudadano, el Departamento va a proseguir en su esfuerzo por mejorar y ampliar la red mediante la supresión de pasos a nivel, proyectos de remodelación de estaciones y obras de desdoblamiento de vías.

En estos trabajos de ampliación y mejora de la red se engloban la continuación de las actuaciones de la denominada "Operación Durango" y las actuaciones de mejora en el área central.

Dentro de estos esfuerzos por modernizar las infraestructuras, cabe mencionar además obras singulares como el tunel de Artxanda, primer paso hacia la conexión ferroviaria con el aeropuerto de Loiu o la construcción del Puente de Etxebarri sobre el río Nervión en la línea Bilbao-Donostia.

Otra de las actuaciones impulsadas por el Departamento que empiezan a tomar cuerpo es el Metro de Donostialdea. A este respecto, únicamente añadir que esperamos que la Diputación Foral de Gipuzkoa se incorpore a uno de los proyectos estratégicos más importantes de Gipuzkoa en los mismos términos y condiciones que se ha hecho en Bizkaia con el metro de Bilbao.

En relación con las redes tranviarias, mencionar el impulso del Departamento en relación con el tranvía UPV-Leioa-Sestao-Barakaldo a partir del inicio de las obras de construcción de las cocheras y la elaboración del Estudio Informativo de la red tranviaria.

En cuanto al tranvía de Bilbao, han comenzado las obras de ampliación entre Basurto y la Casilla que añadirán dos nuevas paradas y se está realizando el estudio informativo de cierre del anillo tranviario Autonomía-Zabalburu-Pio Baroja.

En Vitoria - Gasteiz, se ha iniciado la licitación del estudio informativo de la llamada ampliación sur del tranvía.

A todo ello, habría que añadir los estudios que se están llevando a cabo para conectar por ferrocarril el aeropuerto de Loiu permitiendo que este trayecto sea servido con trenes automáticos.

### **En cuanto al Ferrocarril Metropolitano de Bilbao.**

El Gobierno ha impulsado en el marco del Consorcio de Transportes de Bizkaia la extensión de la línea 2 a Ariz-Basauri y Santurtzi-Kabiezes, y las obras de soterramiento del metro a su paso por Maidagan en Getxo.

Para ello, el Departamento ha aumentado su aportación al CTB de 35 millones a 49 millones. Este aumento de la aportación se encuentra relacionado además con una nueva gestión del Consorcio que, a partir de un análisis riguroso de las necesidades reales del mismo, evite un endeudamiento excesivo o la existencia de remanentes innecesarios.

Asimismo, el Departamento esta desarrollando las obras de construcción de la nueva Línea 3, que se continuarán ejecutando en el ejercicio 2011, así como la redacción del proyecto constructivo de la estación de Casco Viejo.

Por otra parte, se han dotado las partidas necesarias para elaborar los estudios y proyectos de lo que será la línea 4 del Metro y la línea 5, y la elaboración en el caso de la línea 5 de un estudio complementario centrado en analizar con detalle la demanda de viajeros hasta el Hospital de Galdakao.

### **En cuanto a la Y VASCA.**

El año pasado por estas fechas anunciaba el compromiso y la apuesta de este Gobierno por la Y Vasca, la cual consideramos sin duda, como la infraestructura más importante de la historia reciente de Euskadi. Este compromiso no ha quedado sólo en palabras.

Hoy les puedo afirmar, que los hechos avalan ese compromiso.

A finales de este año esperamos estar en obras en 11 de los 20 tramos de los que se compone el conocido como el tramo gipuzkoano de la Y Vasca y otros dos tramos estarán en licitación. Habremos licitado en el año 2010 obras por valor de 750 millones de euros y se habrán ejecutado 160 millones de los 225 que figuraban en el presupuesto del 2010.

La inversión expresada en números no contempla sin embargo, el alcance de algunos de los proyectos que el desarrollo de la Y vasca supone. En este sentido, antes de finales de este año, estará constituida la sociedad que siendo fruto de las aportaciones de todas las Administraciones implicadas, materializará el soterramiento del tren a su paso por Vitoria-Gasteiz. Esta actuación va a permitir la regeneración urbana de Vitoria-Gasteiz eliminando la separación física que en la actualidad constituyen las vías del tren.

Asimismo, el Gobierno Vasco ha impulsado la conexión de la Y vasca con Navarra y la fachada Mediterranea a través de Ezkio Itxaso, lo cual va a permitir que existan 5 estaciones en el ramal gipuzkoano.

Para el próximo Ejercicio 2011 contaremos con 275 millones de euros para continuar avanzando en esta infraestructura estratégica, que, por fin, va tomando cuerpo y convirtiéndose en realidad.

**A partir de aquí, quedo a su disposición.**